



หลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษ เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิต (รวมหนี้)



คุณสมบัติ เงื่อนไขและวิธีการ

1. เป็นสมาชิกและชำระค่าหุ้นรายเดือนไม่น้อยกว่า 6 งวดติดต่อกันจนถึงวันยื่นกู้
2. มีเงินเหลือใช้จ่ายหลังจากชำระหุ้นและหนี้ทุกประเภทแล้ว ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเงินเดือน หรือไม่น้อยกว่า 5,000 บาท/เดือน
3. เป็นผู้ชำระค่าหุ้นและหนี้เงินกู้ โดยวิธีการหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย (หักหน้าฎีกา)
4. ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิตกับบริษัทประกันชีวิตที่สหกรณ์กำหนดตามจำนวนเงินกู้และตลอดอายุสัญญาเงินกู้ โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับผลประโยชน์
5. เป็นสมาชิกสมาคมฌาปนกิจสงเคราะห์สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
6. เป็นผู้มิประวัติการชำระหนี้ในระดับดีจากบริษัทข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (โดยให้แนบเอกสารเครดิตบูโร เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย)
7. เป็นผู้ไม่อยู่ระหว่างถูกตั้งคณะกรรมการสอบทางวินัยอย่างร้ายแรง
8. กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์ สูงสุดไม่เกิน 3,000,000 บาท
9. อัตราดอกเบี้ย ปัจจุบัน ร้อยละ 5.50 (ไม่มีเฉลี่ยคืน)
10. ระยะเวลาการผ่อนชำระ ไม่เกิน 360 งวด และไม่เกินอายุราชการ
11. กรณีผู้ขอกู้ มีสัญญาเงินกู้สามัญ จะต้องส่งสัญญาเงินกู้สามัญมาแล้วไม่น้อยกว่า 12 งวด
12. กรณีผู้ขอกู้มีสัญญาเงินกู้สัญญาอื่น ผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักกลบหนี้ให้เหลือเพียงสัญญาเดียว
13. ผู้ขอกู้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการประเมินและการจดทะเบียนจำนองรวมทั้งค่าค่าธรรมเนียมต่างๆ
14. ผู้กู้ต้องยื่นประเมินราคาหลักทรัพย์กับสำนักงานที่ดิน หรือบริษัทประเมินราคาหลักทรัพย์กับบริษัท ที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) รับรอง
15. หลักประกันเงินกู้ ต้องเป็นอสังหาริมทรัพย์ (ที่ดินเปล่า หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง) โฉนดที่ดิน, น.ส.๓ ก หรือกรรมสิทธิ์ห้องชุดจดทะเบียนจำนองกับสหกรณ์
16. กรณีหลักประกันเงินกู้ มีสิ่งปลูกสร้าง จะต้องทำประกันอัคคีภัยกับบริษัทประกันภัยที่สหกรณ์กำหนด (ไม่ต่ำกว่าคร่าวละ 3 ปี ติดต่อกันจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น)

